



MINISTERSTWO INFRASTRUKTURY
PODSEKRETARZ STANU

Warszawa, dnia 15 września 2010 r.

Olgiert Dziekoński

Nr BN5p-L-628/10/3

Pan
Piotr Walczyk
Prezes
Polskiego Towarzystwa Rzeczoznawców
Majątkowych

Zwracam się do Pana Prezydenta z uprzejmą prośbą o rozważenie zasadności i potrzeby ustalenia przez organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych standardu zawodowego, który pozwalałby ujednoczyć praktykę w zakresie szacowania nieruchomości obciążonych służebnością przesyłu. Z informacji, które docierają do mnie wynika, że liczba niejednorodnych wycen nieruchomości w tym zakresie zaczyna wzrastać, dlatego też zasadnym wydaje się wprowadzenie jednolitych reguł postępowania dla rzeczoznawców majątkowych określających wartość nieruchomości obciążonej tym specyficznym rodzajem służebności.

Mając na uwadze *art. 175 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)*, w myśl którego standardy zawodowe ustalają organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych w uzgodnieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej, uprzejmie proszę o przedstawienie stanowiska w przedmiotowej sprawie.