



POLSKIE TOWARZYSTWO RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ul. Kopernika 30 lok. 332, 00-336 Warszawa

tel./fax +48 (22) 828 40 11

www.ptm.pl, zarzad@ptm.pl

Polskie Towarzystwo Rzecznawców Majątkowych

zaprasza

na warsztaty zawodowe pt.

„Służebność przesyłu i użytkowanie wieczyste – praktyka i orzecznictwo”

TERMIN: 21 – 23 listopada 2013 r.

Spotkanie rozpoczynamy w czwartek 21 listopada obiadem o godzinie 15⁰⁰ i kończymy również obiadem w sobotę 23 listopada br.

MIEJSCE: Hotel Brda w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 94
85-010 Bydgoszcz
<http://www.hotelbrda.com.pl/>

Szkolenie zgłoszone do Departamentu Gospodarki Nieruchomościami Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, a uczestnicy otrzymają zaświadczenia stosowne do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 30 lipca 2010 r. odnoszące się w pełni do bieżących wymagań stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych.

Szkolenie obejmuje - 24 godziny edukacyjne, program przeznaczony dla rzeczoznawców majątkowych.

KOSZTY w cenach brutto:

udział w szkoleniu plus noclegi i pełne wyżywienie	820 PLN
udział w szkoleniu plus obiady, serwisy kawowe, kolacje (bez noclegów)	600 PLN
pobyt osoby towarzyszącej (bez udziału w szkoleniu)	650 PLN

W ramach opłaty 600 zł za udział w szkoleniu uczestnicy otrzymają wszystkie prawa czynnego brania udziału w zajęciach, pokryte zostaną koszty obiadów oraz uroczystych kolacji z wyłączeniem jednakże możliwości przenocowania się.

NIP 525-247-36-40 Regon 141407407

Bank PKO BP SA 11 1020 3150 0000 3302 0072 5010

KRS 0000304120 Sąd Rejonowy dla Miasta stołecznego Warszawy w Warszawie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego



POLSKIE TOWARZYSTWO RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ul. Kopernika 30 lok. 332, 00-336 Warszawa

tel./fax +48 (22) 828 40 11

www.ptrm.pl, zarzad@ptrm.pl

Powyższe koszty szkolenia są cenami obowiązującymi osoby posiadające licencję rzeczoznawcy majątkowego. Uczestnicy nieposiadający ww. uprawnień, uiszczają za udział w szkoleniu opłatę z doliczeniem 23% podatku VAT.

Lista zgłoszeń aktualizowana jest zgodnie z datą wpływu na rachunek PTRM.

Załączony formularz proszę przesłać na adres: sekretariat@ptrm.pl oraz dokonać wpłaty w terminie **do 15 października br.** W sytuacji gdy pozostaną wolne miejsca, zgłoszenia będą przyjmowane także po 15 października, jednak ze zwiększoną opłatą – odpowiednio 920 zł i 700 zł.

Wpłaty prosimy dokonać na konto bankowe numer:

11 1020 3150 0000 3302 0072 5010 Bank PKO BP SA

Wszelkie prośby o wyjaśnienia i pytania proszę kierować pod adres poczty: sekretariat@ptrm.pl lub tel. do biura PTRM tel. +48 (22) 828 40 11.

z pozdrowieniami i do zobaczenia,

Leszek Flis

Tatiana Korniak

Mieczysław Anioł

NIP 525-247-36-40 Regon 141407407

Bank PKO BP SA 11 1020 3150 0000 3302 0072 5010

KRS 0000304120 Sąd Rejonowy dla Miasta stołecznego Warszawy w Warszawie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego



POLSKIE TOWARZYSTWO RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ul. Kopernika 30 lok. 332, 00-336 Warszawa

tel./fax +48 (22) 828 40 11

www.ptm.pl, zarzad@ptm.pl

PROGRAM

dzień pierwszy

czwartek, 21 listopada 2013 roku

- 15.00-15.30 Obiad
- 15.30-15.40 Prezes PTRM – Tatiana Korniak – przywitanie gości i otwarcie szkolenia
- 15.40-17.55 Hanna Antczak - Służebność przesyłu i bezumowne korzystanie z nieruchomości w świetle aktualnego orzecznictwa
- 17.55-18.10 Przerwa kawowa
- 18.10-19.40 c.d. Hanna Antczak - Służebność przesyłu i bezumowne korzystanie z nieruchomości w świetle aktualnego orzecznictwa
- 20.00 Kolacja

dzień drugi

piątek, 22 listopada 2013 roku

- 7.30-9.00 Śniadanie
- 9.00-11.15 Jarosław Matejczuk – studium przypadków związanych z opiniami sądowymi, na podstawie których wydano rozstrzygnięcia sądowe, używanie nieruchomości pod infrastrukturę: wynagrodzenia za bezumowne korzystanie, wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu:
- a) magistrale wodociągowe Dn 1000 i Dn 800 na gruncie rolnym i budowlanym,
 - b) sieć ciepłownicza na terenie zabudowy jednorodzinnej i w budynku,
 - c) 3 linie 110 kV na terenie MN, ale wyłączonym spod zabudowy,
 - d) kolektor sanitarny tłoczny Dn 1500 na MN,
 - e) gazociąg Dn 200 wys. ciśnienia w orzecznictwie SN, czyli kto czyta opinie biegłych.
 - f) dom pod linią wysokiego napięcia
- 11.15-11.30 Przerwa kawowa
- 11.30-13.00 Zbyszek Szwaja – Studium przypadków:
- a) rura ciepłownicza w piwnicach kamienicy przy cieszyńskim Rynku – w oparciu o dane z Trójmiasta,
 - b) nie paragrafy, lecz rozkład jazdy autobusów jako podstawa oszacowania.

NIP 525-247-36-40 Regon 141407407

Bank PKO BP SA 11 1020 3150 0000 3302 0072 5010

KRS 0000304120 Sąd Rejonowy dla Miasta stołecznego Warszawy w Warszawie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego



POLSKIE TOWARZYSTWO RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ul. Kopernika 30 lok. 332, 00-336 Warszawa

tel./fax +48 (22) 828 40 11

www.ptm.pl, zarzad@ptm.pl

- 13:00-14:30 Leszek Flis - studium przypadków związanych z opiniami sądowymi, na podstawie których wydano rozstrzygnięcia sądowe, używanie nieruchomości pod infrastrukturę: wynagrodzenia za bezumowne korzystanie, wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu - dom pod linią wysokiego napięcia (inne spojrzenie, wartość taka sama)
- 14.30-15.15 Obiad
- 15.15-16.45 Sebastian Kokot - użytkowanie wieczyste od strony gminy - użytkowanie wieczyste w praktyce gospodarowania nieruchomościami przez gminy.
- 16:45-17:00 Przerwa kawowa
- 17:00-17:45 Prezentacja Systemu Informacji Prawnej LEGALIS
- 17.45-20.00 Paweł Drelich - procedura wg przepisów i procedura wg organów w zakresie użytkowania wieczystego. To jak zapisano w przepisach to wiemy, ale warto wiedzieć jak to jest realizowane przez organy, SKO i Sądy:
- postępowanie aktualizacyjne w świetle aktualnego orzecznictwa z podaniem konkretnych orzeczeń SKO we Wrocławiu,
 - nakłady użytkownika wieczystego wg organów sądów i SKO we Wrocławiu,
 - przekształcenie uw we własność wg praktyki Urzędu Miasta we Wrocławiu.
- 20.00-... Uroczysta kolacja

dzień trzeci

sobota, 23 listopada 2013 roku

- 7.30-9.00 Śniadanie
- 9.00-11.15 Tomek Kaczmarczyk – użytkowanie wieczyste studium przypadków:
- garaż,
 - nieruchomość oddana jako jedna podzielona a potem scalona,
 - umowa niezgodna z przeznaczeniem,
 - nieruchomość różnych właścicieli,
 - droga dojazdowa różni użytkownicy.
- 11:15-11:30 Przerwa kawowa
- 11.30-14.30 c. d. Tomek Kaczmarczyk – użytkowanie wieczyste studium przypadków:
- 14.30-14.45 Zakończenie szkolenia i rozdanie dyplomów
- 14.45-15.30 Obiad
- i podróż do domów na zasłużony wypoczynek przed kolejnym tygodniem pracy.

NIP 525-247-36-40 Regon 141407407

Bank PKO BP SA 11 1020 3150 0000 3302 0072 5010

KRS 0000304120 Sąd Rejonowy dla Miasta stołecznego Warszawy w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego